

INFO-KĘTRZYN24.pl

● KĘTRZYN ● RESZEL ● KORSZE ● BARCIANY ● SROKOWO

| WIADOMOŚCI | PUBLICYSTYKA | SPORT | KULTURA |

STRONY 10-11

www.budextan.pl

KRÓLOWEJ BONY

INDYWIDUALNE
RABATY
CENOWE!

NOWE MIESZKANIA
PRZY UL. KRÓLOWEJ BONY 9
W KĘTRZYNIE

- 45 gotowych i nowoczesnych mieszkań
- metraże od 42m² do 82m²
- windy, komórki lokatorskie,
- garaż podziemny, parking zewnętrzny

Serdecznie zapraszamy do obejrzenia dostępnych mieszkań.

Dział sprzedaży:
603 185 999, 726 185 999
mieszkania@budextan.pl

X budextan

OGROMNY KRZYŻYS W SPÓŁDZIELNI MIESZKANIOWEJ „PIONIER” W KĘTRZYNIE: Przez ostatnie trzy tygodnie jesteśmy świadkami ogromnego kryzysu jaki przeżywają mieszkańcy Spółdzielni Mieszkaniowej „Pionier” w Kętrzynie. Za nim idzie równie ogromny niepokój po otrzymaniu rozliczeń za zimną oraz podgrzanie ciepłej wody użytkowej. [...] **CZYTAJ WIĘCEJ NA STRONACH 10-11**

STRONA 8

STRONA 9

POSIADA PANI PSA? KAMINSKA TYM PYTANIEM ODLECIAŁA? 26 października br., odbyła się LXXV Sesja Rady Gminy Barciany na której radni podejmowali dwie ważne uchwały. Pierwsza dotyczyła podatku za posiadanie psa. Natomiast druga dotyczyła podwyższenia podatków od nieruchomości. Dla organu wykonawczego – jak sama przyznała są to grosze – lecz dla mieszkańców[...] **CZYTAJ WIĘCEJ NA STRONIE 8**

WRACA SPRAWA MOBBINGU W KĘTRZYŃSKIM PUP. Ponownie wracamy do sprawy mobbingu w Powiatowym Urzędzie Pracy w Kętrzynie. Jak wszystkim wiadomo 26.10.2022r. do Prokuratury Okręgowej w Olsztynie wpłynęło zawiadomienie o możliwości popełnienia przestępstwa przez dyrekcję PUP oraz starostę kętrzyńskiego. **CZYTAJ WIĘCEJ NA STRONIE 9**

SŁUŻBY ROZBIŁY ZORGANIZOWANĄ GRUPĘ PRZESTĘPCZĄ. Funkcjonariusze z Warmińsko-Mazurskiego Oddziału Straży Granicznej wspólnie z policjantami z komendy miejskiej w Toruniu i komendy wojewódzkiej w Bydgoszczy, przy wsparciu kontrterrorystów, rozbili zorganizowaną grupę przestępczą. [...] **CZYTAJ WIĘCEJ NA STRONIE 3**

MIASTO WYREMONTUJE ULICE: ASNYKA I WILEŃSKĄ. Włodarze Kętrzyna zapowiedzieli wyremontowanie ulic Wieleńskiej oraz Asnyka. Będzie to możliwe dzięki pozyskanemu z Rządowego Programu Inwestycji Strategicznych dofinansowaniu w kwocie niemal 10 mln zł. To 95% wartości całego zadania. [...] **CZYTAJ WIĘCEJ NA STRONIE 4**

MIESZKAŃCY PARYSA PROTESTUJĄ PRZECIWKO POWSTANIU FABRYKI NAWOZÓW ODNAWIALNYCH Wielu osobom możliwe to umknęło, ale na październikowej sesji Rady Gminy Korsze poruszony był temat budowy fabryki nawozów organicznych w miejscowości Parys, niedaleko Korsz. [...] **CZYTAJ WIĘCEJ NA STRONIE 7**

**CAŁY KĘTRZYN
NA MĘCZ!**



**11 LISTOPADA
ZBIÓRKA: 15:30
POD RATU SZEM**

Pan Wiesław Sopyła wyróżniony za 40 lat pracy na rzecz Granicy Kętrzyn

28 października br., przed rozpoczęciem obrad sesji Rady Miasta, władze miasta razem z radą postanowiły uhonorować Wiesława Sopyłę. Jet to żywa legenda kętrzyńskiego klubu KKS Granicy Kętrzyn. Po ponad 40 latach, jakie poświęcił klubowi z Bydgoskiej 20, postanowił przejść na zasłużoną, sportową emeryturę. W związku z tym, za zaangażowanie w rozwój Granicy Kętrzyn i ogromne poświęcenie władze miasta postanowiły podziękować panu Wiesławowi.

Burmistrzowie Kętrzyna razem z radnymi uhonorowali wieloletnią pracę Wiesława Sopyły na rzecz KKS Granicy Kętrzyn i lokalnego sportu.

— Trzy lata temu, jak obejmowałem stery Granicy, pan Wiesław służył pomocą i doświadczeniem w każdym zakresie. W kwestiach merytorycznych, sportowych, przepisów prawa piłki nożnej czy pomocy w Warmińsko-Mazurskim Związku Piłki Nożnej, którego cały czas jest działaczem. W życiu każdego z nas przychodzi jednak taki moment, kiedy trzeba powiedzieć "dość" i poświęcić się rodzinie, swoim bliskim. Taki moment przyszedł u pana Wiesława. Był on przez całe życie związany z Granicą nie tylko jako trener, ale również jako kierownik, sekretarz, prezes. Pełnił w klubie KKS Granica chyba wszystkie możliwe funkcje. W trudnych momentach pełnił rolę "strażaka". Wtedy, kiedy nikt nie chciał, to on się zawsze zgadzał — powiedział zastępca burmistrza miasta Kętrzyn, Karol Lizurej podczas składania podziękowania wieloletniemu działaczowi Granicy Kętrzyn. — Pan Wiesław kętrzyńską granicę ma naprawdę w sercu. Chcemy go godnie pożegnać, aczkolwiek dalej nas wspomaga i wspiera. Tyle, że robi to nieformalnie, już nie



na formalnych warunkach, a na telefon zawsze służy pomocą i wsparciem. Niewątpliwie była to bardzo wzruszająca chwila, szczególnie dla pana Wiesława Sopyły. Stając na mównicy i ściskając w dłoni podziękowanie od władz miasta przez moment nie wiedział, co powiedzieć. Łamiącym się głosem wzruszenia w końcu przemówił:

— Nie spodziewałem się, że po tylu latach działalności na rzecz sportu w Kętrzynie doczekam takiej chwili tak uroczystego podziękowania za moją pracę. Nie tylko moją, ale wszystkich ludzi, z którymi miałem możliwość współpracować w Kętrzyńskim Klubie Sportowym, w mieście Kętrzyn, w samorządzie miejskim — po tych słowach został nagrodzony ogromnymi brawami.

Również w imieniu redakcji info-Kętrzyn24.pl gratulujemy panu Wiesławowi i mamy nadzieję, że jeszcze nie raz spotkamy się na trybunach kętrzyńskiego stadionu!

Fundacja "Z Miłości do Radości" rozpoczęła działalność!

W dzisiejszym zabieganym świecie, pełnym codziennych wyzwań i stresów, czasami trudno znaleźć chwilę na radość i wspólne spędzenie czasu z rodziną czy przyjaciółmi. Jednak nie wszystkie organizacje są w stanie przekształcić tę trudność w coś pięknego, co łączy ludzi i wspiera ich w trudnych chwilach. Jedną z takich organizacji jest nowo powstała Fundacja "Z Miłości do Radości".

Fundacja "Z Miłości do Radości" to inicjatywa, która narodziła się z głębokiej troski o dobrostan rodzin, kobiet, seniorów oraz organizacji pozarządowych. Jej działania obejmują wiele obszarów, a ich celem jest tworzenie przestrzeni, w której każdy może odnaleźć radość, wsparcie i poczucie przynależności.

Piknik Rodzinny: jedność i radość

Pierwszym krokiem Fundacji "Z Miłości do Radości" była organizacja pikniku rodzinnego, który odbył się w malowniczych okolicznościach przyrody. Piknik ten miał na celu stworzenie przestrzeni do wspólnego spędzania czasu przez rodziny. Był to dzień pełen zabawy, gier, muzyki i smacznych przekąsek. Dla wielu uczestników był to czas, w którym mogli na chwilę zapomnieć o codziennych troskach i zatroszczyć się o wspólne chwile radości.

Wsparcie Schronisk dla Zwierząt

Fundacja "Z Miłości do Radości" nie zapomina również o naszych futerkowych przyjaciółkach. Wspiera schroniska dla zwierząt, dostarczając im niezbędnych środków i pomocy. W najbliższym czasie organizuje także wyjazd za głaskanie, wyprowadzanie, nakarmienie zwierząt ze Schroniska w Pudwągach. Dla wielu zwierząt takie działania to szansa na lepsze życie i nowy dom, a dla ludzi to okazja, aby pomóc i znaleźć radość m.in. w adopcji zwierzaka.

Spotkania Wspierające i Jednoczące Kobiety

Fundacja "Z Miłości do Radości" rozpoczęła

również cykl spotkań, które skupiają się na wsparciu kobiet. Te wydarzenia dają kobietom okazję do wymiany doświadczeń, rozwijania swoich umiejętności i budowania sieci wsparcia. Niezależnie od wieku czy sytuacji życiowej, kobiety znajdują w tych spotkaniach wsparcie i inspirację do osiągnięcia swoich celów.

Polityka Senioralna

Seniorzy odgrywają istotną rolę w społeczeństwie, a Fundacja "Z Miłości do Radości" jest tego świadoma. Dlatego uczestniczy w spotkaniach z seniorami, podczas których ci mądrzy i doświadczeni ludzie mogą podzielić się swoimi historiami, radami i wiedzą. To także okazja do kultywowania relacji między pokoleniami i przekazywania wartości młodszemu.

Wsparcie Organizacji Pozarządowych Seniorów

Fundacja "Z Miłości do Radości" wspiera także organizacje pozarządowe skupiające się na seniorach. Pomaga im w realizacji projektów i działań mających na celu poprawę warunków życia starszych osób. To wsparcie przyczynia się do rozwoju społeczności senioralnej i tworzenia bardziej przyjaznego środowiska dla nich.

Fundacja "Z Miłości do Radości" to organizacja, która w ciągu krótkiego czasu zdołała zdobyć serca wielu ludzi i wpłynąć na poprawę jakości życia wielu społeczności. Jej podejście do wspierania i jednoczenia ludzi na wielu płaszczyznach jest godne podziwu. W jej działaniach widać miłość do ludzi, troskę o dobro wspólne oraz dążenie do tworzenia przestrzeni, w której radość może zakorzenić się w sercach wielu.

Fundacja "Z Miłości do Radości" jest doskonałym przykładem tego, jak jedna organizacja może sprawić, że życie staje się piękniejsze i bardziej wspólne. Działając na rzecz radości i jedności, ta fundacja ma szansę na długotrwały i pozytywny wpływ na społeczność. Jej misja jest warta wsparcia i naśladowania, a jej działania są źródłem inspiracji dla wszystkich, którzy pragną uczynić świat lepszym miejscem.

Czekamy na kolejne pomysły oraz projekty w wykonaniu Fundacji Z MIŁOŚCI DO RADOŚCI



Punkt Selektywnej Zbiórki Odpadów Komunalnych to miejsce, w którym mieszkańcy Kętrzyna w ramach opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi mogą zostawić wytworzone przez siebie, selektywnie zbierane odpady komunalne. Pozostałe osoby z terenu Miasta Kętrzyn, które nie uiszczają opłat, a dostarczają odpady do PSZOK-u ponoszą koszty zgodnie z obowiązującym cennikiem.

PSZOK przyjmuje następujące odpady:

- * zużyty sprzęt elektryczny i elektroniczny (lodówki, telewizory, kuchenki, suszarki itp.)
- * zużyte baterie (od zegarków, pilotów, zabawek)
- * odpady wielkogabarytowe (kanapy, szafy, krzesła, drzwi itp.)
- * papier i makulaturę (kartony i pudełka)
- * opakowanie ze szkła (butelki i słoiki)
- * tworzywa sztuczne, opakowania wielomateriałowe, metale (butelki plastikowe, puszki)
- * przeterminowane leki
- * chemikalia, farby
- * odpady budowlane pochodzące z prowadzenia drobnych prac budowlanych
- * odpady zielone (trawa, liście, gałęzie)
- * zużyte opony samochodowe (tylko z samochodów osobowych)

Punkt Selektywnej Zbiórki Odpadów Komunalnych
znajdują się przy ul. Budowlanej 1 w Kętrzynie
Czynny 24/7



W Łankiejmach 61-latek odebrał sobie życie

W dniu 6 listopada 2023r. dyżurny kętrzyńskiej Komendy Policji otrzymał zgłoszenie, że w jednym z mieszkań w miejscowości Łankiejmy, w gminie Korsze, znalezione zostało ciało 61-letniego mężczyzny. Z przekazanych wstępnie informacji wynikało, że najprawdopodobniej doszło do udanej próby samobójczej.

Pod wskazany adres natychmiast zostały wysłane odpowiednie służby, część z nich zawrócono nim dotarli na miejsce. We wskazanym miejscu okazało się, że rzeczywiście 61-letni mężczyzna nie żyje. Policjanci pod nadzorem prokuratora przeprowadzili na miejscu czynności, które wykluczyły udział osób trzecich w śmierci mężczyzny.

UWAGA! Jeśli potrzebujesz pomocy i masz myśli samobójcze to możesz w każdej chwili skorzystać z odpowiedniej pomocy.

Zadzwoń pod wskazane poniżej numery. Pracujące tam osoby na pewno udzielą ci odpowiedniej porady i w pewnym stopniu pomogą ci z twoimi problemami:

Centrum Wsparcia dla Osób Dorosłych w Kryzysie Psychicznym
800 70 2222

Dziecięcy Telefon Zaufania Rzecznika Praw Dziecka
800 12 12 12

wspólnoty, który znalazł odzew w sercach uczestników Hubertusa. Łącznie udało się zebrać imponującą kwotę 1172,17 zł, która na pewno przyczyni się do poprawy życia Marioli.

Święty Hubert, patron myśliwych, leśników, jeźdźców i wielu innych grup społecznych, jest postacią obecnie bardzo ważną w tradycji. Oprócz wymienionych zawodów, opiekuje się również matematykami, sportowcami, kuźnierzami, strzelcami, a nawet lunatykami i epileptykami. Jego kult i tradycja sięgają połowy XV wieku, a w Polsce zaczęła być obchodzona od XVIII wieku, kiedy to królowie z dynastii Sasów wprowadzili ją na nasze tereny.

W okresie II Rzeczypospolitej pierwsze oficjalne obchody Hubertusa zorganizował w 1930 roku w Spale prezydent Ignacy Mościcki. Święto to, choć według kalendarza wypada 3 listopada, jest często obchodzone w okresie od połowy października do połowy listopada ze względu na dużą ilość okazjonalnych wydarzeń związanych z tym patronem.

Obchody Hubertusa mają nie tylko charakter religijny, ale także towarzyszą im konkursy i zabawy, które mają na celu zapewnić jeźdźcom szczęście i sukcesy w nadchodzącym sezonie. To czas, kiedy miłośnicy przyrody i zwierząt, a także wszyscy ci, którzy cenią tradycję i kulturę, spotykają się, aby uczcić swojego patrona i cieszyć się wspólnie spędzonym czasem.

W przypadku Hubertusa w Kątach, niezależnie od pogody, radość i wspólnota zawsze są na pierwszym miejscu. To wyjątkowe święto, które łączy ludzi o różnych zainteresowaniach, ale z pasją i szacunkiem do przyrody i tradycji. Niezależnie od tego, czy jesteś jeźdźcą, myśliwym czy po prostu miłośnikiem przyrody, Hubertus to okazja do świętowania, dzielenia się pasją i wspierania innych. Niech św. Hubert nadal błogosławi wszystkim, którzy oddają hołd jego patronatowi, niezależnie od daty i miejscowości, w której obchodzą to wyjątkowe święto.



MIESZKAŃCY PARYSA PROTESTUJĄ PRZECIWKO POWSTANIU FABRYKI NAWOZÓW ODNAWIALNYCH



Wielu osobom możliwe to umknęło, ale na październikowej sesji Rady Gminy Korsze poruszony był temat budowy fabryki nawozów organicznych w miejscowości Parys, niedaleko Korsze. Ogromne niezadowolenie wyraziła część radnych razem z sołtysem Parysa, którzy są całkowitymi przeciwnikami tej inwestycji.

Według informacji jakie padły podczas październikowych obrad sesyjnych dowiedzieliśmy się, że Urząd Miejski w Korszach prowadzi postępowanie w sprawie wydania decyzji środowiskowej w sprawie budowy fabryki nawozów organicznych w miejscowości Parys, w gminie Korsze. Fabryka ta według danych przedstawionych przez inwestora ma przerabiać 60 komponentów odpadów organicznych w ilości 200 tysięcy ton rocznie, a jednym z tych komponentów ma być zwierzęca padlina w ilości 120 tysięcy ton rocznie.

Również podczas tej sesji protestowali mieszkańcy Parysa, którzy nawoływali do zablokowania tej inwestycji. W dyskusji pomiędzy radnymi, sołtysem Parysa oraz burmistrzem Korsze radni policzyli, że aby dowieźć 200 tysięcy ton odpadów organicznych do przedmiotowej fabryki w ciągu roku, to przez centrum miasta Korsze będzie musiało przejechać codziennie, nawet w niedziele i święta, 22 samochody ciężarowe o ładowności minimum 25 ton!

Niektórzy mieszkańcy Gminy Korsze mówią, że historia lubi się powtarzać, a wydarzenia z sesji przypominają te same jakie miały miejsce przy protestach mieszkańców Korsze przy funkcjonowaniu zakładu recyklingu akumulatorów. Na szczęście po stronie mieszkańców Parysa jest również burmistrz



Burmistrz Korsze Jan Adamowicz podczas październikowej Sesji Rady Gminy Korsze po przesłuchaniu głosu radnych jaki i sołtysa Parysa wyraził ogromne obawy, co do tej inwestycji. Poczul się nawet oszukany przez inwestora, bo we wstępnych rozmowach była mowa o zupełnie innej inwestycji, o zupełnie innej skali. Wyraził również nadzieję, że wspólnym wysiłkiem uda się zablokować budowę tej fabryki.

Hubertus w Kątach

3 listopada to szczególnie dzień dla miłośników jeździectwa, myślistwa i leśnictwa, ponieważ w kalendarzu przypada wspomnienie św. Huberta, patrona tych dziedzin. To również czas, kiedy w ośrodkach jeździeckich na całym świecie obchodzony jest tzw. Hubertus. Jednym z takich miejsc jest niewielka miejscowość Kąty w gminie Srokowo, gdzie pasjonaci jeździectwa już po raz 14 spotkali się, aby uczcić tego świętego patrona.

Organizatorem wydarzenia było jak co roku Agnieszka Waraksa i jej zaangażowana ekipa. Mimo deszczowej pogody i silnego wiatru, atmosfera była wyjątkowo serdeczna, a uczestnicy świetnie się bawili. W programie znalazły się liczne atrakcje, które przyciągnęły zarówno doświadczonych jeźdźców, jak i debiutantów. Wśród nich były m.in. gonitwa za lisem, poszukiwanie lisa, mini gonitwy na padoku, konno-rowerowo-biegowa sztafeta oraz nowość - hobby horse, czyli konkurs na konikach na patyku. Nie zabrakło także tradycyjnych przebieranek, podczas których uczestnicy wcieliili się w bajkowe postaci. Zwycięzcy wszystkich konkurencji zostali nagrodzeni symbolicznymi pucharami, medalami i nagrodami.

Wydarzeniu towarzyszył również kiermasz, z którego dochód został przekazany na wsparcie leczenia i rehabilitacji Marioli Waraksy. To piękny gest solidarności i

www.budextan.pl

KRÓLOWEJ BONY

INDYWIDUALNE RABATY CENOWE!

NOWE MIESZKANIA PRZY UL. KRÓLOWEJ BONY 9 W KĘTRZYNIE

Piekarnia od 1993
Mistrza Jana

PIEKARNIA kawy

ul. Mickiewicza 2
Kętrzyn
(koło banku PKOBP)

wkrótce otwarcie!

POSIADA PANI PSA? Kamińska tym pytaniem odleciała?



26 października br., odbyła się LXXV Sesja Rady Gminy Barciany na której radni podejmowali dwie ważne uchwały. Pierwsza dotyczyła podatku za posiadanie psa. Natomiast druga dotyczyła podwyższenia podatków od nieruchomości. Dla organu wykonawczego – jak sama przyznała są to grosze – lecz dla mieszkańców Gminy Barciany już niekoniecznie. W niniejszej publikacji przybliżymy nieco kulisy sesji oraz całej jej otoczki.

Zacznijmy od samego podatku od psów, bo trzeba to mówić wprost jest to niespełniona obietnica wyborcza Kamińskiej, do czego przyznała się na sesji rady gminy. Na tej samej sesji wspomniata, że już próbowała znieść ten podatek, ale ci „źli radni” pokrzyżowali jej plany. Weryfikujemy jej wypowiedź i w najbliższym czasie na pewno opublikujemy czy jej słowa są prawdziwe. Nie ma jednak, co ukrywać, że zniesienie tego podatku było sztandarowym pomysłem Kamińskiej na gminę. Ciekawe jak wygląda sprawa oddłużania gminy? Czy jak wygląda sytuacja z obietnicą dotyczącą „rezygnacji ze zbędnych kosztów zarządzania jednostkami gminnymi takimi jak np. rady nadzorcze”? Warto w tym miejscu przypomnieć, że w radzie nadzorczej barciańskiej spółki zasiadają ludzie spoza Barcian. Czy w Gminie Barciany brak osób wykwalifikowanych? Poza tymi obietnicami jest ich jeszcze wiele o czym z chęcią przypomnimy w najbliższych tygodniach.

Wróćmy jednak do podatku od psów, który nie został podniesiony, lecz co ciekawo sukcesywnie podnoszony rok do roku. Choć Kamińska przekonywała, że nie chodzi tu o pieniądze, a odpowiedzialność właścicieli psów, to jednak proponowana stawka przez organ wykonawczy najbardziej uderzała podatnika. Przypomnijmy, że jeszcze w 2018 roku stawka z tego podatku wynosiła tylko 40 zł, a proponowana zmiana miała wynosić aż 150 złotych!

Podczas obrad nad podwyżką pani radna Tamara Musiałowska wystąpiła z wnioskiem formalnym, aby zmienić proponowaną stawkę ze 150 złotych, na 120 złotych. Radni przyjęli ten wniosek i przyjęli uchwałę o zmianie stawek z kwotą 120 złotych.

No i się zaczęło... Kamińska ponownie zaprezentowała swój poziom, zresztą bardzo niski. Zaraz po głosowaniu zabrała głos i wyleciała z pytaniem do pani Musiałowskiej: - *posiada pani psa?*

Na szczęście pani Musiałowska jak i przewodnicząca rady pani Kłaczko-Dyjas pokazały klasę. Radna z Drogosz najpierw powiedziała, że tak posiada psa i przedstawiła dokument, gdzie wskazała, że również płaci ten podatek. Natomiast pani przewodnicząca szybko ukróciła zapędy Kamińskiej kończąc dyskusję.

Ciekawostka, podatek od posiadania psów nie jest obowiązkowy i jest uzależniony jedynie od decyzji Rady Gminy. Jak podaje Portal Samorządowy wiele gmin na terenie

całego kraju zrezygnowało z tego podatku tłumacząc, że przepisy nie zobowiązują ich do prowadzenia obowiązkowej rejestracji pupilów w urzędzie gminy. Jak się dowiedzieliśmy z nieoficjalnych źródeł informacji część radnych Gminy Barciany zamierza złożyć projekt uchwały dotyczący całkowitego zniesienia podatku za posiadanie psów na najbliższej sesji.

Ważniejszym punktem dla mieszkańców Gminy Barciany podczas obrad rady gminny powinien być punkt o podwyżce podatku od nieruchomości. Jak twierdziła Kamińska proponowane podatki nie będą uciążliwe dla mieszkańców, przeciw to groszowe sprawy. Pokusiła się nawet o liczenie na kalkulatorze stawek w skali roku podtrzymując, że są to małe stawki. Organ wykonawczy zapomniał jednak, że zarabia rocznie prawie tyle samo co prezydent Warszawy. Kamińska w 2022 roku zarobiła prawie 250 tysięcy złotych! Natomiast prezydent Warszawy zarobił prawie 260,5 tys. złotych. Nie dziwię się więc, że z jej perspektywy mogą to być grosze.

Z resztą odmienne zdanie wyraziła przewodnicząca Rady Gminy mówiąca, że podliczając ten grosz do grosza, a będzie kokosza. Wyraziła obawy, czy głosować za podwyżką czy też nie. Innego zdania była radna Kostyk, która złożyła wniosek, aby pozostać przy starych stawkach podatku od nieruchomości. Niestety wniosek nie był głosowany, ponieważ ewentualne niepodjęcie tej uchwały o zmianie podatku zachowałoby status quo, który proponowała radna Kostyk.

Ostatecznie uchwałę o podwyższeniu stawek podatku do nieruchomości przyjęto w stosunku 11 głosów za, a 3 przeciw.

Dlaczego Kamińska bez konsultacji z mieszkańcami sprzedała drogę?

W dniu 6 listopada do naszej redakcji zgłosił się jeden z mieszkańców Gminy Barciany, który był bardzo zdziwiony zmianami w miejscu jego zamieszkania, jakie zaszły podczas jego nieobecności. Gdy wrócił do domu i chciał wjechać samochodem pod przydomowy parking jego oczom ukazała się rozstawiona na drodze blokada.

- *Droga sprzedana bez powiadomienia sąsiada, a gdzie wcześniej pani wójt obiecała, że nie ma takiej możliwości sprzedaży* – mówi oburzony mieszkaniec, który nie wiedział jak wjechać większym pojazdem pod własny dom.

W najbliższym czasie zwrócimy się do organu wykonawczego w celu wyjaśnienia tego problemu i dopytamy się z jakich powodów oraz dlaczego zezwoliła na sprzedaż tej drogi? Więcej informacji wkrótce.

II Rodzinny Bieg Niepodległości 11 listopada 2023 w Korszach!

Serdecznie zapraszamy wszystkich sympatyków sportu, aktywności fizycznej oraz biegaczy wraz z rodzinami do udziału w II Rodzinnym Biegu Niepodległości!!!

Promując aktywny tryb życia, zachęcamy do uczczenia 105. rocznicy odzyskania przez Polskę niepodległości.

Przewidziane są puchary i statuetki dla najlepszych biegaczy oraz najmłodszego i najstarszego uczestnika. Dla każdego uczestnika biegu przygotowaliśmy również pamiątkowy medal!

INFORMACJE O BIEGU

Bieg odbędzie się 11 listopada 2023 r. na ulicy Wolności w Korszach.

Rejestracja uczestników odbędzie się na parking Urzędu Miejskiego w Korszach od godz. 14.00 do 14.25.

Bieg rozpocznie się o godz. 14.30!

W biegu mogą uczestniczyć wyłącznie zarejestrowani biegacze. Serdecznie zapraszamy wszystkich zainteresowanych, tych młodszych jak i również starszych biegaczy do uczczenia Święta Niepodległości na sportowo!!!



Serdecznie zapraszamy wszystkich sympatyków sportu, aktywności fizycznej oraz biegaczy wraz z rodzinami do udziału w II Rodzinnym Biegu Niepodległości. Promując aktywny tryb życia, zachęcamy do uczczenia 105. rocznicy odzyskania przez Polskę niepodległości.

ZAPEWNIAMY

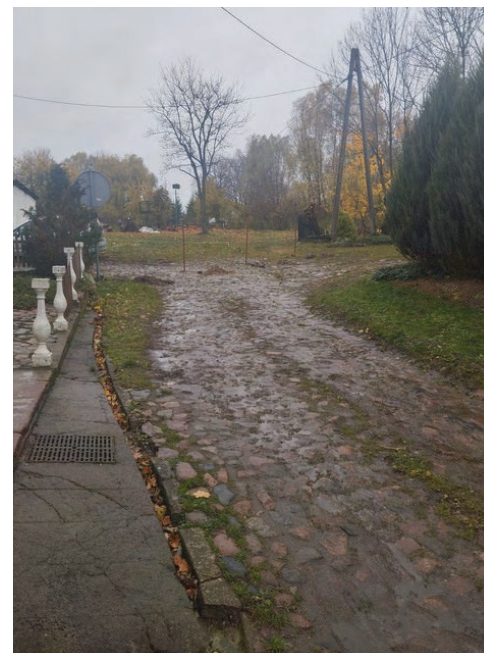
- pamiątkowe medale i dyplomy,
- numery startowe,
- opiekę medyczną,
- zabezpieczenie techniczne biegu.

PROGRAM BIEGU:

godz. 14.00 - 14.25 - rejestracja uczestników

godz. 14.30 - START BIEGU

Przewidziane nagrody najmłodszym i najstarszym uczestnikom, najliczniejszemu rodzinom oraz za stroje nawiązujące do barw narodowych Polski.



Na zdjęciach powyżej widać jak przejazd przez drogę jest zablokowany. Dlaczego Kamińska po cichu sprzedała drogę, nawet jeśli jest wewnętrzna?

WRACA SPRAWA MOBBINGU W KĘTRZYŃSKIM POWIATOWYM URZĘDZIE PRACY



Kolejna manipulacja Kochanowskiego?



zdjęcie na górze pokazuje obecny wygląd schodów przy ZS w Kętrzynie, zdjęcie na dole jak wcześniej wyglądały schody

W ostatnim czasie starosta kętrzyński pochwalił się w mediach społecznościowych kolejną zrealizowaną inwestycją – a dotyczy to remontu kilku schodków prowadzący do wejścia Zespołu Szkół im. Marii Skłodowskiej-Curie w Kętrzynie. Jak czytamy we wpisie: „jest estetycznie i bezpiecznie. Dziękuję wykonawcy, firmie Karol Szymon Siłkowski "ARS". Projekt jest częścią zadania modernizacyjnego placówek oświatowych w Powiat Kętrzyński. Wartość kontraktu to 1 320 000 zł.”

Niby niewinny wpis, lecz na odbiorców zaczyna oddziaływać kwota ponad MILIONA złotych. Niektórzy wręcz nie wierzyli, że jedenaście stopni może tyle kosztować. Co ciekawe sam starosta zaraz sportował informacje, że sam remont schodów kosztował niewiele ponad 140 tysięcy złotych. Pomimo podania konkretnej kwoty za remont schodów przed Zespołem Szkół niektórzy użytkownicy mediów społecznościowych nie mogli wyjść ze zdumienia:

- 11 stopni schodów... „Stairway to heaven”? 140 tysięcy złotych? Firma wykonująca ten remont przyjechała z Lichtensteinu i miała fachowców pracujący po 40 euro za godzinę? A kamień na schody sprowadzono z Patagonii? – komentuje jeden z internautów.

- Kwota delikatnie niebotyczna, może faktycznie stosują [wykonawcy-red.] jakieś zaawansowane, kosmiczne metody z wykorzystaniem AI oraz ChatGPT, że może warto przejrzeć ich ofertę? – komentuje kolejny internauta.

Komentarze tych już państwo z resztą nie zobaczą – w przypadkowy zaginęły w odmętach Internetu. Można ten wpis potraktować bardziej jako ciekawostkę lub pstryczek w nos. Jednak to nie pierwsza taka manipulacja Kochanowskiego i dosyć często zongluje kwotami, które nie zawsze mają adekwatne odniesienie do rzeczywistości jak np. słynne przejście 3D w Nowej Wsi Kętrzyńskiej. Głośno mówiono o inwestycji o wartości blisko 80 tysięcy złotych, a wyszło, że same pasy 3D kosztowały niewiele ponad 3 tysiące.

Prawdopodobnie, gdyby zgłębić się w temat i weryfikować każdą kwotę podaną przez Kochanowskiego w mediach społecznościowych to wyszło by, że te huczne inwestycje nie są wcale takie huczne, ale za to pełne propagandy ciągłego sukcesu, niekiedy powtarzane kilkakrotnie jak to miało miejsce z tymi słynnymi schodami „stairway to heaven” do Zespołu Szkół im. Marii Skłodowskiej-Curie w Kętrzynie.

Ponownie wracamy do sprawy mobbingu w Powiatowym Urzędzie Pracy w Kętrzynie. Jak wszystkim wiadomo 26 sierpnia 2022 roku do Prokuratury Okręgowej w Olsztynie wpłynęło zawiadomienie o możliwości popełnienia przestępstwa przez dyrekcję PUP oraz starostę kętrzyńskiego. Pod koniec czerwca br., prokurator Prokuratury Rejonowej w Mrągowie umorzył postępowanie. Jednak nie zakończyło to dalszej ścieżki prawnej. Sprawa aktualnie trafiła do Sądu i wiele na to wskazuje, że ponownie zostanie wszczęte śledztwo.

W poniższym artykule przypomnimy najważniejsze momenty z całej sprawy i zastanowimy się nad tym, jaki czeka nas finał tej sprawy. Podsumujemy również decyzje lub ich brak w wykonaniu starosty kętrzyńskiego Michała Kochanowskiego w całej tej sprawie oraz poinformujemy państwa o kolejnych postępowaniach prokuratorskich, które toczą się wokół osób związanych ze starostą i nie tylko.

Obecny dyrektor PUP - Grzegorz Prokop zajmuje swoje stanowisko od 2017 roku. Został wówczas ustanowiony przez poprzedni Zarząd – w którym zasiadał nie kto inny, jak obecny starosta Michał Kochanowski. Wokół kandydatury Prokopa było trochę kontrowersji, o czym wspominały ówczesne kętrzyńskie media – z chęcią o tym przypomnimy w kolejnych publikacjach. Po wyborach samorządowych w 2018 roku, gdy obecny burmistrz Niedziółka pokonał Hećmana, Prokop znalazł sobie kolejny stołek, jakim jest członkostwo w radzie nadzorczej w spółce KTBS. Później jeszcze w 2020 roku zostaje członkiem rady nadzorczej w barciańskiej spółce, a w 2022 roku zaczyna zasiadać w jednej z państwowych spółek.

Wracając jeszcze do wyborów samorządowych w 2018 roku, również wiele zmian nastąpiło w Radzie Powiatu. Dominacja stronników PSL-u przekształciła się w korelację radnych z ramienia PiS-u oraz Aktywnego Samorządu. Mandat radnego otrzymał Kochanowski, który startował z list PiS-u, natomiast do sejmiku województwa trafia, nie kto inny, jak Grzegorz Prokop. Ten pierwszy prawie jednogłośnie zostaje starostą kętrzyńskim i można powiedzieć, że przed Prokopem i Kochanowskim otwiera się droga ustana różami – tylko żyć i nie umierać!

Aktualna kadencja samorządów terytorialnych w ogóle wygląda bardzo dziwnie, a to za sprawą obecnego jeszcze rządu oraz wydarzeń tzw. vis major, czyli okresu pandemii koronawirusa, a także agresja Rosji na Ukrainę. Wiele wypadkowych sprawiło, że działacze PiS-u poczuli ogromną swobodę w działaniu i dopuszczali się wielu nadużyć – o czym z całego kraju informowały różne niezależne media. Nie ominęło to Kętrzyn i powiatu kętrzyńskiego, gdzie obecna kadencja samorządowa jest napisana pod dyktando PiS-u, co niesie za sobą pewne konsekwencje. Jedną z tych konsekwencji jest aktualna

sytuacja w Powiatowym Urzędzie Pracy, a to dopiero początek ogromnej góry lodowej, która może przyćmić działania prominentnych działaczy związanych z formacją PiS-u.

W połowie 2022 roku w kętrzyńskim PUP została przeprowadzona kontrola Państwowej Inspekcji Pracy. Wówczas już pisałem o zbierających się czarnych chmurach nad „zatrudniakiem”, lecz przez powiatowe władze było to bagatelizowane. Z przeprowadzonej[a1] kontroli powstał miazdzący protokół, który wskazywał na zachowania mobbingowe. Czytając z resztą treść dokumentu stworzonego przez Państwową Inspekcję Pracy, ale też wsłuchując się z zeznania byłych pracowników PUP w Sądzie czy prokuraturze z czasem stopniowo, acz sukcesywnie dyrektor wraz z zastępcą wprowadzali politykę zarządzania opartą o „lubienie lub nie lubienie pracownika”. Do tego pojawiały się przypadki zastraszania czy ośmieszania pracowników, a także nazywaniem pracowników „debilami” – wszystko to można wyczytać z protokołu kontroli Państwowej Inspekcji Pracy. Co ważniejsze, wówczas na 36 pracowników, aż 20 z nich mówiło o tych sprawach! Ile tych osób obecnie pracuje w PUP? Garstka...

Konsekwencją tego protokołu było złożenie w sierpniu 2022 roku zawiadomienia o możliwości popełnienia przestępstwa przez dyrekcję PUP, ale też starostę kętrzyńskiego. Sprawa mobbingu w PUP zrobiła się na tyle głośnie, że zaczęły rozpisywać się o niej ogólnopolskie media – Radio ZET oraz Gazeta Wyborcza. Wydarzenia dotyczące się w kętrzyńskim PUP, jak i dookoła niego sprawiły, że zaczęli się nimi zajmować parlamentarzyści z różnych ugrupowań politycznych. Informowaliśmy już wcześniej, że sprawą zainteresowany był sam Jarosław Kaczyński, z ramienia rządowego zaś problemy w urzędzie pracy oraz nadzorem nad nim, sprawowanym przez starostwo, weryfikowała Minister Rodziny i Polityki Społecznej, Marlena Małag. Ponadto w całą „zatrudniakową aferę” mocno zaangażowani byli lokalni parlamentarzyści z Warmii i Mazur, m.in.: Urszula Paławska czy Marcin Kulasek. Poseł Lewicy w rozmowie z naszą redakcją we wrześniu obecnego roku poinformował nas, że pomimo wysłania pytań w ramach interwencji poselskiej, do dnia dzisiejszego nie otrzymał na nie odpowiedzi. W podobnym tonie wypowiadała się Urszula Paławska twierdząc, że odpowiedź, którą otrzymała ze starostwa, była bardzo wymijająca i nie poruszała meritum sprawy. W ostatnim czasie w sprawę zaangażował się poseł Paweł Papkę z Koalicji Obywatelskiej, który zadał kilkanaście szczegółowych pytań do starosty. Od września 2022 roku bardzo mocno przyglądaliśmy się całej sprawie, zwłaszcza wydarzeniom, które miały załagodzić spór pomiędzy pracownikami, a dyrekcją.

Pracownicy PUP domagali się zawieszenia w obowiązkach dyrektora tak, jak to miało miejsce przy sprawie dyrektora Zespołu Szkół im. M. Rataja w Reszlu – gdzie nastąpiło to w trybie ekspres. W tych spotkaniach niekiedy brał także udział starosta kętrzyński, który w opinii pracowników wykazywał się stronnictwem i butą. Nie chciał rozwiązać problemu i cały czas stał po stronie dyrekcji.

Tym sposobem docieramy do ważnej z perspektywy czasu Sesji Rady Powiatu, która odbyła się 23 lutego 2023 roku. Radni powiatowi: Piotr Węglarski i Lech Ryndzionek, zadali wówczas, dotyczące tej sprawy, poważne pytania w kierunku starosty. Kochanowski zareagował na nie bardzo nerwowo. Możliwe, że pokazał wtedy prawdziwą twarz? Nie jesteśmy tego do końca pewni, lecz jedno jest jasne, że został zachwany układ towarzysko-polityczny. Jeszcze kilka dni przed sesją prezentowaliśmy państwu bardzo bliskie związki pomiędzy Kochanowskim i Prokopem – między innymi na prywatnej imprezie u wójt Barcian- zresztą w budynku użyteczności publicznej.

Warto zapamiętać też to, co powiedział Michał Kochanowski o całej sprawie związanej z PUP. Nazwał to wówczas „pomówieniami i oszczerstwami”, pomimo tego, że istniał już raport PIP, a przed sądem praca toczyło się postępowanie z prywatnego aktu oskarżenia – aktualnie sprawę monitoruje Sąd Rejonowy w Kętrzynie.

„Przy golieniu ręka mu nie drży” – mówił Gazecie Wyborczej Prokop, który w ramach „obrony” zarzuca osobom, które wskazały na łamanie praw pracowniczych, że spiskują przeciwko niemu oraz że „są sterowni z zewnątrz” przez jego wrogów politycznych. Fakty są jednak zgoła inne: miazdzący protokół z kontroli PIP, zeznania byłych i obecnych pracowników PUP pod przysięgą w prokuraturze, przed sądem, a także policją.

Przepychanki związane z problemem mobbingu w PUP trwały do czerwca 2023 roku, gdy Mrągowska prokuratura umorzyła nieprawomocnie postępowanie w sprawie mobbingu w kętrzyńskim Powiatowym Urzędzie Pracy z powodu braku znamion czynu zabronionego [sic.]. Oburzyli się nie tylko pokrzywdzeni, ale też NSZZ Solidarność oraz Państwowa Inspekcja Pracy. Wiemy, że na te postanowienie zostało złożone aż trzy odrębne zażalenia, a sprawa nie dobiegła końca.

Co dalej? Zostało nam czekać na sądowe decyzje, lecz to nie koniec problemów... Prokuratura Okręgowa w Olsztynie we współpracy z Komendą Wojewódzką Policji w Olsztynie bardzo mocno zaczęła się przyglądać delegacjom służbowym dyrektora PUP. Sprawa wygląda na tyle poważnie, że opiszemy ją w kolejnej publikacji.

OGROMNY KRYZYS W SPÓŁDZIELNI MIESZKANIOWEJ „PIONIER” W KĘTRZYNI



Prawie równocześnie z powstaniem grupy na Facebook powstała petycja. Mieszkańcy Spółdzielni za pomocą petycji domagają się szczegółowych wyjaśnień dotyczących skąd powstały takie ceny. Pod dokumentem podpisało się około 300 osób, a petycja została złożona w sekretariacie administracji Spółdzielni w dniu 30 października 2023r. Kopię petycji otrzymał również od mieszkańców Dariusz Powroźnik – aktualnie jedyny członek Zarządu SM „Pionier”, który spotkał się z grupą mieszkańców w celu próby udzielenia wyjaśnień – jednak o tym napiszemy w dalszej części artykułu.

Poza petycją i powstaniem grupy mieszkańcy Spółdzielni również zaczęli składać w sekretariacie SM „Pionier” reklamacje. Było ich na tyle dużo, że w pewnym sensie sparaliżowały one pracę spółdzielczej administracji. Z informacji jakie posiadamy żaden mieszkaniec, który złożył taką reklamację nie otrzymał jeszcze odpowiedzi, pomimo że termin na udzielenie odpowiedzi wynosi 14 dni!

Sprawa ta tak bardzo urosła, że zainteresowanie wykazali nią również miejscy radni oraz przez chwilę kętrzyński starosta. Jednak osobiście uważam, że bardziej im zależało na zrobieniu przedwyborczego kapitału niż na realnej pomocy w rozwiązaniu tego problemu. Wielu radnych z różnych opcji politycznych to wrzucało posty, filmiki i tak dalej, lecz nikt z mieszkańców nie usłyszał żadnych konkretów. Sprawa ta również trafiła na obrady sesji Rady Miasta w Kętrzynie – odbyła się w czwartek, 26 października 2023r. – gdzie radni przedstawili i przegłosowali przyjęcie apelu dotyczącego wyjaśnienia sprawy rozliczeń w Spółdzielni. Swoje trzy grosze wcisnęli prawie wszyscy radni i nie tylko, ale najbardziej racjonalnie w tej sprawie wypowiedział się radny Dariusz Duczek, który przedstawił stanowisko uproszczenia rozliczeń i zmiany z grupowego rozliczenia Spółdzielni na indywidualne rozliczanie mieszkańców spółdzielni ze zużytych mediów. Niektórzy na sesyjnej sali optowali jednak za tym, że wina leży w spółce KOMEK oraz zarządzaniu burmistrza... osobiście nie wiem, co ma piernik do wiatraka, o czym opowiem niżej.

OGROMNE CENY W ROZLICZENIU ZIMNEJ I PODGRZANIU CIEPŁEJ WODY UŻYTKOWEJ - GENEZA

Rozliczenie za zimną i podgrzanie ciepłej wody użytkowej miało już być rozesłane do spółdzielców w czerwcu bieżącego roku. Nie pojawiło się, a wielu mieszkańców Spółdzielni zadawało sobie pytanie: kiedy przyjdą rachunki? Te rachunki przyszły, dopiero w październiku. Wiele osób spodziewało się, że po powrocie do starej stawki VAT rozliczenie będzie wyższe, ale nikt się nie spodziewał, że aż tak wysokie... Zapewne wielu mieszkańców zbłądło widząc wysokość niedopłat jakie otrzymali na rachunkach rozliczeniowych.

Rozgoryczenie tym faktem było tak ogromne, że niektórzy mieszkańcy Spółdzielni na różnych forach w mediach społecznościowych zaczęli dopytywać, czy są jedynymi, którzy otrzymali tak wysoki rachunek. Okazało się, że nie i prawie wszyscy Spółdzielcy nie zgadzali się z tymi kwotami. Niezadowolenie wzrosło najbardziej wśród młodszej części mieszkańców Spółdzielni. Cały ten gniew i niezadowolenie, zwłaszcza na płaszczyźnie mediów społecznościowych sprawiło, że w dniu 16 października 2023r. powstała grupa „PIONIER – stop podwyżkom”. Inicjatorzy tej akcji zaznaczyli, że celem tej grupy jest zrzeszenie ludzi mających dość kosmicznych cen za ciepło w Spółdzielni Mieszkaniowej „Pionier” w Kętrzynie. Obecnie ta grupa liczy prawie 600 osób, a liczba ta cały czas rośnie. Na forum wypowiadają się osoby o różnych poglądach, którzy w większości prezentują skalę niedopłat za wodę na tle konkretnych spółdzielczych budynków.

SPOTKANIE SPÓŁDZIELCÓW Z POWROŹNIKIEM W SPRAWIE ROZLICZEŃ

30 października br., wyznaczona przez członków facebookowej grupy „PIONIER – stop podwyżkom” czwórka mieszkańców Spółdzielni spotkała się o godz. 14:00 z członkiem Zarządu – Dariuszem Powroźnikiem. Również ja osobiście uczestniczyłem na tym spotkaniu, ale jako słuchacz, a nie aktywna osoba. Głos w tej sprawie pozostawiłem mieszkańcom, którzy przyszedli przedstawić swoje postulaty i oczekiwali konkretnych wyjaśnień ze strony

Przez ostatnie trzy tygodnie jesteśmy świadkami ogromnego kryzysu jaki przeżywają mieszkańcy Spółdzielni Mieszkaniowej „Pionier” w Kętrzynie. Za nim idzie równie ogromny niepokój po otrzymaniu rozliczeń za zimną oraz podgrzanie ciepłej wody użytkowej. Jeszcze większe obawy rosną wśród spółdzielców z nadchodzącymi rozliczeniami za centralne ogrzewanie oraz gaz. Jednak to nie koniec obaw spółdzielców. Samo istnienie Spółdzielni jest zagrożone. Od ponad roku panuje ogromny chaos związany ze zmianą władzy, a nagłe odejście w ostatnim czasie dotychczasowego prezesa SM „Pionier” – Arkadiusza Książka – sprawiło, że kilka osób poczuło przysłowiową „krew” i zaczęło szukać swojej szansy zaistnienia. Zresztą niektórym pieniactą i podżegaczom stółek prezesa w Spółdzielni marzy się od kilku dobrych lat.

W tym tekście, chciałbym podsumować wszystkie wydarzenia jakie miały i możliwe będą mieć miejsce w kętrzyńskiej spółdzielni mieszkaniowej. Również poszukamy odpowiedzi na kilka podstawowych pytań: co dalej ze Spółdzielnią? Czy dla Spółdzielni istnieje remedium na normalność? Kto ma w tym interes i chce na tym wszystkim zyskać?

SYTUACJA W SPÓŁDZIELNI PRZED ROZLICZENIAMI

Największym problemem Spółdzielców w chwili obecnej jest prawdopodobnie nieprawidłowe rozliczenie za zimną i podgrzanie ciepłej wody użytkowej. Jednak, żeby przyjrzeć się temu problemowi w sposób szeroki trzeba cofnąć się do zeszłego roku, do roku 2022.

Po pierwsze warto wspomnieć o posiedzeniu Rady Nadzorczej Spółdzielni Mieszkaniowej „Pionier” z 27 stycznia 2022 roku. Wówczas na tym posiedzeniu ówczesna Rada Nadzorcza w obecności całego Zarządu – w tym też Dariusza Powroźnika – pochyliła się nad przyjęciem zmiany regulaminu rozliczenia kosztów podgrzania ciepłej wody. Wspominam o tym w tym miejscu, ponieważ niektóre osoby siedzące na spółdzielczych stołkach oraz te, które chcą się do nich doczłapać mówią, że teraz jest ten regulamin zły. Gdzie były te osoby, gdy podejmowano te zmiany i mogły doprowadzić do rzetelnych zmian w tym regulaminie?

Jednak wracając do całokształtu 2022 roku, był on bardzo trudnym rokiem dla wszystkich mieszkańców. Pandemia koronawirusa zmieniła się w kryzys wywołany agresją Rosji na Ukrainę, a działania rządu PiS-u bardzo mocno uderzały w kieszeń zwykłego obywatela. Te zawirowania nie ominęły również spółdzielców „Pioniera”, zwłaszcza po uchwaleniu przez Radę Nadzorczą zmiany stawek za eksploatację nieruchomości, eksploatację mienia spółdzielni i fundusz remontowy w kwietniu 2022 roku. Spółdzielcy w niektórych budynkach otrzymali nawet 100% podwyżki za tzw. czynsz, a administracja spółdzielni tłumaczyła to wzrostem cen utrzymania

mienia.

Fala niezadowolenia sprawiła, że pojawiało się coraz więcej głosów wystąpienia poszczególnych budynków ze Spółdzielni i utworzenia odrębnych wspólnot. Orędownicy tworzenia wspólnot tłumaczyli mieszkańcom, że nie będą musieli utrzymywać żadnej rady nadzorczej, ani zarządu, co zmniejszyłoby diametralnie koszty. Jednak na tej fali niezadowolenia rosła chęć zwołania Walnego Zgromadzenia, które miało doprowadzić do poważnych zmian w Spółdzielni!

W Spółdzielcach coś pękło i 6 sierpnia 2022 roku doszło do pierwszego otwartego spotkania na ładowisku przy ul. Obrońców Westerplatte. Mieszkańcy dyskutowali nad niesprawiedliwymi wzrostami opłat eksploatacyjnych, funduszu remontowego, ogrzewania i ciepłej wody. Spółdzielcy podjęli temat transparentności pracy Zarządu Spółdzielni oraz chęci zwołania Walnego Zgromadzenia. Mieszkańcy chcieli rozliczyć Zarząd z działalności w Spółdzielni „Pionier” oraz wybrać nową radę nadzorczą, która będzie dbała o dobro mieszkańców Spółdzielni. Od tamtego momentu rozpoczęła się seria spotkań mieszkańców Spółdzielni sygnowana przez ówczesnego prezesa Stowarzyszenia Mieszkańców „Mieszkam – Płacę – Wymagam”, Krzysztofa Głuśca, który prezentował swoich kandydatów do Rady Nadzorczej.

Spotkania te i niezadowolenie Spółdzielców sprawiło, że Walne Zgromadzenie zostało zwołane od 5 do 9 września 2022r. Mieszkańcy szturmem ruszyli na cząstkowe Walne Zgromadzenia. Pomimo dobrych chęci wśród Spółdzielców, którzy chcieli zmiany na lepsze, ja osobiście miałem bardzo złe przecucia. W przededniu wyborów w Walnym Zgromadzeniu napisałem felieton pod tytułem: „Walka o władzę w Spółdzielni”, gdzie napisałem: w mojej opinii tutaj nie chodzi o dobro Spółdzielców, lecz mam wewnętrzne przekonanie, że jest to zwyczajna walka o stołki oraz działanie w myśl zasady „będzie dobrze, ale tylko dla nas”. [...] Najbliższy tydzień pokaże, jaki kształt i kierunek obierze Spółdzielnia Mieszkaniowa „Pionier” przez najbliższe trzy lata. Czy będzie to miejsce „prezesa i jego wiernej świty”, „koła wzajemnej adoracji” czy miejsce, gdzie głos Spółdzielcy w każdej, nawet najdrobniejszej sprawie będzie się liczył.

Najbliższy tydzień pokazał, że chodziło o stołki, a niektórzy członkowie Stowarzyszenia Mieszkańców dopuścili się naruszenia prawa. Postronni obserwatorzy stwierdzali, że Walne Zgromadzenie odbiegało mocno od demokratycznych posiedzeń. Koronnym przykładem tego było zaskarżenie podjętych uchwał na Walnym Zgromadzeniu przez jednego z członków Spółdzielni w tym uchwały o wybraniu członków Rady Nadzorczej. Sąd wydał zabezpieczenie, że zawieszka wybór rady. Zabezpieczenie te zostało zdjęte, lecz pojawiło się zaskarżenie do tej decyzji Sądu. To wszystko sprawiło, że rozpoczął się ogromny chaos w całej Spółdzielni, który trwa po dziś dzień.



W Zarządzie pozostał jedynie Dariusz Powroźnik - wcześniej odeszło dwóch członków Zarządu: Aneta Nahorna oraz prezes Arkadiusz Książek



Członkowie grupy na Facebook "PIONIER - stop podwyżkom" opracowują w wolnym czasie mapę cen ciepła po podwyżkach, którą przedstawili na spotkaniu z Dariuszem Powroźnikiem w dniu 30 października br.

wydłuża ją o kolejne tygodnie. Tego rodzaju procesy sądowe są bardzo praco jak i czasochłonne, a pytani przez nas eksperci rokują, że proces może trwać co najmniej 2-3 lata.

Czy warto tyle czekać na wyrok Sądu? Osobiście uważam, że nie. Jeśli osobom nowo wybranym do Rady Nadzorczej zależy na dobru Spółdzielców to powinni skupić się na innym, do tego prostszym rozwiązaniu. Nie trzeba być omnibusem i wystarczy, jeśli nowo wybrani członkowie Radni Nadzorczej skorzystają z punktu drugiego § 62 Statutu Spółdzielni, czyli zrzeczenia się z mandatu członka Rady Nadzorczej. Co to powoduje? W najprostszym sposób wygasza tocząca się sprawę w sądzie. Tłumacząc jednak szerzej rezygnacja ta sprawia, że toczy się w sądzie proces dotyczący uchwalenia nowo wybranej Rady Nadzorczej staje się bezprzedmiotowy. W takiej okoliczności Sąd nie ma dalszego sensu na prowadzenie postępowania sądowego, a to otwiera kolejne możliwości. Jakież? Zwołanie Walnego Zgromadzenia w celu wybrania nowych członków Rady Nadzorczej.

Jeśli ktoś zarzuci, że prawo spółdzielcze stanowi inaczej? Cóż w prawie spółdzielczym jest zapis, że członek rady nadzorczej może być odwołany większością głosów, tj. 2/3 przez organ, który go wybrał. W przepisach nie ma wzmianki o samoistnej rezygnacji, co przewidział Statut. Dlatego też z pomocą idzie Kodeks Cywilny, a dokładniej art. 61, który mówi o złożeniu oświadczenia woli. Oświadczenie woli, czy jak my to nazwiemy „rezygnacja z funkcji członka rady nadzorczej” może złożyć rezygnację zarówno do kuratora jaki i do Walnego Zgromadzenia – z resztą takie oświadczenie woli złożyła jedna z osób nowo wybranej rady nadzorczej. Również inni nowo wybrani członkowie Rady Nadzorczej są za podjęciem takiego kroku, lecz w momencie, gdy pierwszy taką rezygnację złoży Stanisław Kulas.

Powstaje pytanie, co dalej, jeśli wszyscy „nowo wybrani” złożyli rezygnację? Oczywiście trzeba będzie wybrać kolejną Radę Nadzorczą na Walnym Zgromadzeniu zgodnie z przepisami w spokoju i ciszy, a nie chaosie i krzykach – tutaj porządku powinni pilnować już sami spółdzielcy. Następnie rada powinna się ukonstytuować i wybrać spośród siebie Komisję Rewizyjną lub powołać „specjalną” komisję, która we współpracy ze Spółdzielcami powinna przeprowadzić kompleksową kontrolę w Spółdzielni. Taka kontrola powinna skupić się na wyjaśnieniu powodu takiej sytuacji jaką mamy obecnie w Spółdzielni przy rozliczeniach za wodę, a za chwilę za ciepło i gaz.

Przedstawiony przeze mnie proces może trwać nie więcej niż dwa miesiące – jeśli nikt nie będzie komplikował i mieszał! Taki proces sprawi, że będzie można uchronić Spółdzielnię przed długotrwałymi skutkami chaosu jaki aktualnie w niej panuje.

odwrócić Kulas uwagę? Możliwe, że aktualnie za dużo obserwatorów z zewnątrz jak i sami spółdzielcy bacznie patrzą na wydarzenia w Spółdzielni i trzeba to zmienić? Bo możliwe, że spotkanie delegowanych członków grupy „PIONIER – stop podwyżkom” z Powroźnikiem zagrażało pewnej grupie interesu? Bo możliwe, że za szereg nieprawidłowości, w tym z nieuwzględnieniem zaliczek w półrocznych rozliczeniach, odpowiadają „swoi” koleś?

Przez to wszystko, odnoszę wrażenie, że Kulas stosuje starą jak świat metodę różnorodnych podżegaczy i propagandystów: „100 razy powtórzone kłamstwo, w końcu staje się prawdą”. Nie tylko ja odnoszę takie wrażenie, ale wiele osób, że ten człowiek dopuszcza się manipulacji i w hejterski, obrzydliwy sposób, atakuje osoby, które mają odmienne zdanie na temat spraw spółdzielczych. Sami członkowie grupy „PIONIER – stop podwyżkom” w rozmowie z naszą redakcją wskazali, że doświadczają różnego rodzaju naciskom, aby ulegnąć jednej słusznej narracji.

Odmienne zdanie kończy się hejterskimi atakami ze strony Kulasa i jego pomocników. Na własnej skórze przekonałem się o tym, gdy tłumaczyłem spółdzielcom, że istnieje prostszy sposób na rozwiązanie problemów Spółdzielni. Do dyskusji włączył się Kulas i liczyłem na erystykę, a zostałem obrzucony błotem i pomyjami. Gdy Kulasowi zabrakło argumentów i zaczął podawać niemające odniesienia do rzeczywistości przepisy prawa, to zaczął atakować personalnie. Postanowił na forum członków grupy spółdzielców moje prywatne sprawy, w tym atakować członków rodziny oraz zbrzydzić mnie w oczach innych. Nie osiągnął sukcesu, a zwykli ludzie przekonali się w ten sposób z jakim człowiekiem jest Kulas. Osobiście w najbliższych dniach zstędo do przeciw temu człowiekowi prywatny akt oskarżenia, a spore grono osób z chęcią złoży zeznania w roli świadków, którzy śledzili ten obrzydliwy atak na moją osobę oraz na członków mojej rodziny.

Z resztą takie działania Kulasa jest już jego znakiem rozpoznawczym – hejtowanie ludzi o odmiennych poglądach. Robił tak w stosunku do Hećmana, robił tak w stosunku do Niedziółki, robił tak też w stosunku do innych o odmiennych poglądach. Jednak warto tutaj przytoczyć spotkanie Rady Seniorów z 26 września 2023r. – którą można również obejrzać na profilu Facebook info-Kętrzyn24.pl/Magna Masuria. Ówczesny już prezes Arkadiusz Książek również odniósł się do hejterskich ataków stosowanych przez Kulasa. Książek na przygotowanej dla seniorów prezentacji przedstawił, że właścicielem domeny „bez cenzury” jest najprawdopodobniej Stanisław Kulas, tak samo jak strony Facebook jak i strony Facebook Stowarzyszenia Mieszkańców MPD na których powielane były i nadal są nieprawdziwe informacje na temat Arkadiusza Książki czy innych członków Spółdzielni, czy też na temat mojej osoby jak i innych osób, które mają odmienne zdanie.

Zadaje sobie proste pytanie: po co on to robi? Czy aż tak zaślepiła go chęć zdobycia władzy? I tutaj warto przytoczyć wypowiedź jednego z internautów, nomen omen członka grupy „PIONIER – stop podwyżkom”: już jeden pan po 70-tce prawie rozwał nam kraj, to co zrobisz z całym szacunkiem panowie emeryci również po 70-tce [Kulas, Zarecki, Gienieczonek-red.]. Zostawiam te pytanie państwu do refleksji.



Trio panów po 70-tce chcących zmiany w Spółdzielni prawdopodobnie dla swoich i „kolesi” korzyści

PODŻEGACZE – W CZYM INTERESIE DZIAŁAJĄ?

Od kilku dni prezesa brak – stołek w Spółdzielni jest wolny, a wiele osób ostrzy sobie zęby na ten „kasek” jakim jest zarządzanie Spółdzielnią. To, co się dzieje w ostatnich tygodniach przypomina sceny opisywane przez Diodora Sycylijskiego w „Czasie Diadochów” niżej działania na rzecz Spółdzielców. Tak jak niegdyś najbliżsi generałowie Aleksandra Macedońskiego poprzez spory i kłótnie roznieśli w perzynę wielkie Imperium Macedońskie sięgające od Gracji, aż po dolinę Indusu, tak dzisiaj w Spółdzielni „szarpie się jedna SŁUSZNA frakcja” ze Spółdzielcami o odmiennych poglądach, bo stołek jest pusty.

Nie ma, co ukrywać, że najbardziej na przejęciu władzy w Spółdzielni zależy Kulasowi oraz jego świcie – Gienieczonek oraz Zarecki, jak i potencjalnym mocodawcom, którzy stoją za nimi w półcieniu. Spółdzielcy zwłaszcza na grupie „PIONIER – stop podwyżkom” doskonale przekonali się o intencjach wyżej wspomnianej osoby, a dobitnym faktem jest spotkanie w Restauracji Aria, które miało miejsce 17 października br. Spółdzielcy poczuli ogromny niesmak i zażenowanie, zero konkretów, bicie pijany i próba przejęcia członków grupy „PIONIER – stop podwyżkom” do własnej politycznej rozgrywki.

Nie od dziś się o tym mówi, ale według zamysłu co niektórych lokalnych podżegaczy Spółdzielni Mieszkańcowa „Pionier” w Kętrzynie ma być ładowiskiem. Dla kogo? Dla „kolesi”, którym nie powiodło się w październikowych wyborach do Sejmu i Senatu RP, a byli tak mocno promowani przez niektórych lokalnych samorządowców – z resztą owi lokalni samorządowcy nadal „mocno” angażują się w sprawy Spółdzielni, aby uszczknąć kawałek dla siebie.

Wiele wątpliwości również sprawia fakt nagłej zmiany narracji Kulasa po ustąpieniu ze stołka prezesa Książka. Wcześniej wykrzykiwał, że trzeba wymienić cały zarząd, teraz Powroźnik jest w porządku, a za obecną sytuacją w Spółdzielni obwinia spółkę KOMEC. Twierdzi, że miejska spółka podała nieprawidłowe wyliczenia cen ciepła w Urzędzie Regulacji Energetyki, a ta „klepnęła” te stawki „bo nikt tam nie sprawdza”. W wielką wątpliwość można podać te nawoływanie, ponieważ jesteśmy w posiadaniu dokumentu Urzędu Regulacji Energetyki z 13 października. Z treści tego dokumentu wynika, że URE wydało postanowienie dotyczące wyliczonych stawek przez spółkę KOMEC. URE zmieniło wartości stawki obniżając je w niektórych punktach nawet o kilka złotych! Zatem powstaje pytanie, co chce kontrolować Kulas?

Również pojawia się inne pytanie, dość kluczowe, do całej sytuacji: od czego chce

OŚWIADCZENIE ARKADIUSZA KSIĄŻKA

Oświadczenie o sytuacji prawnej Spółdzielni Mieszkaniowej „Pionier” w Kętrzynie

Szanowni Członkowie Spółdzielni, drodzy mieszkańcy,

Z dniem 31 października 2023 r. złożyłem rezygnację z funkcji Prezesa Zarządu Spółdzielni Mieszkaniowej „Pionier” w Kętrzynie. Decyzja ta została przeze mnie przemyślana i wynika z tego, iż w mojej opinii jest to jedyna możliwość szybkiego przywrócenia normalnego funkcjonowania Spółdzielni.

Spółdzielnia znalazła się w krytycznym stanie organizacyjnym z powodu błędów popełnionych przez członków uczestniczących w obradach Walnego Zgromadzenia we wrześniu 2022 r. Za namową m.in. Panów Stanisława Kulasa i Krzysztofa Głusiec członkowie złamali przepisy powszechnie obowiązującego prawa. Dzisiaj skutkiem tego jest przede wszystkim brak działającej Rady Nadzorczej, która jest organem niezbędnym do prawidłowego funkcjonowania Spółdzielni. Tylko Rada Nadzorcza może wybrać nowy Zarząd Spółdzielni oraz uchwalić plan gospodarczy, w tym nowe stawki opłat zależnych od Spółdzielni.

Zarząd Spółdzielni działa obecnie w niepełnym (jednoosobowym) składzie, co uniemożliwia mu skuteczne reprezentowanie Spółdzielni. Postanowienia Statutu wymagają działania co najmniej dwóch członków zarządu łącznie, a pozostał już tylko jeden. Natychmiastowe uzupełnienie składu Zarządu jest pilne i konieczne, lecz nie jest obecnie możliwe z powodu wskazanego już wyżej braku działającej Rady Nadzorczej. Niezbędne jest zatem pilne rozwiązanie problemu z Radą Nadzorczą, która niby jest, ale tak naprawdę jej nie ma. W Sądzie Okręgowym w Olsztynie toczy się obecnie postępowanie w sprawie unieważnienia wyboru Rady Nadzorczej z września 2022 r. Przez ponad rok nie odbyła się choćby jedna rozprawa w tej sprawie. Na merytoryczne rozstrzygnięcie (wyrok) możemy zatem czekać nawet kilka lat.

Cóż zatem można i należy zrobić? Odpowiedź jest niezwykle prosta: członkowie Rady Nadzorczej wybranej we wrześniu 2022 r. powinni złożyć natychmiastową rezygnację. Skutkiem tego bezprzedmiotowym stanie się wyżej omówione postępowanie sądowe w sprawie ważności wyboru Rady Nadzorczej. Dzięki temu kurator powołany przez Sąd Rejestrowy KRS będzie mógł zwołać Walne Zgromadzenie z jedynym merytorycznym punktem obrad: wybór nowej Rady Nadzorczej. Niezwykle istotne jest, by podczas tego Walnego nie powtórzyć błędów z września 2022 r. Pamiętajmy, kto namawiał członków obecnych na zebraniu do naruszania przepisów prawa. Pozostaje jedno pytanie: czy członkowie Rady Nadzorczej wybranej we wrześniu 2022 r. starczy odwagi, by poddać się ponownej weryfikacji w wyborach na Walnym Zgromadzeniu? Czy liczyć się będzie „dobro i rozwój Spółdzielni”?

Kto zatem powinien zrezygnować z mandatu członka Rady Nadzorczej dla dobra naszej Spółdzielni? Stanisław Kulas, Krzysztof Głusiec, Henryk Gieniecisko, Jolanta Sznurkowska, Anna Pawelec i Jarosław Żyła. Pani Natalia Greń już złożyła rezygnację, natomiast Władysław Zarecki i Waldemar Nowak nie zostali wybrani do tej Rady (ilość głosów oddanych „za” była mniejsza niż suma głosów „przeciw” i „wstrzymujących się”).

A co się stanie, jeżeli ci członkowie nie zrezygnują? Będziemy wówczas czekać (może miesiącami?) na rozstrzygnięcie formalne Sądu, co do uchylenia (bądź nie) postanowienia Sądu o wstrzymaniu wykonania uchwały o wyborze Rady Nadzorczej z września 2022 r. Co się stanie, jeżeli postanowienie o wstrzymaniu tej



uchwały zostanie uchylone? Wówczas teoretycznie sześć w/w osób, które zdobyły mandat członka Rady Nadzorczej, będzie mogło podjąć ryzyko ukonstytuowania się i rozpoczęcia pracy. Czy aby na pewno? Dlaczego ryzyko? Otóż jeżeli to wskazane wyżej postępowanie sądowe zakończy się (może po kilku latach) wyrokiem uchylającym wybór Rady Nadzorczej, to wszystkie jej decyzje od jej ukonstytuowania się będą nieważne. Jakie są tego skutki? Jeszcze większy chaos i bałagan prawny, za który wyłączną odpowiedzialność ponosić będą te osoby, gdyż nie miały odwagi poddać się weryfikacji przez Walne Zgromadzenie i naraziły Spółdzielnię na ryzyko procesów, odszkodowań i strat. Czy członkowie tej Rady wiedzą, że odpowiadają za swoje działania i zaniechania całym swoim majątkiem?

Załóżmy, że starczy odwagi sześciu W/w członkom Rady Nadzorczej i złożą rezygnację. Co wtedy? Sąd Rejestrowy KRS w Olsztynie powinien niezwłocznie ustanowić kuratora dla Spółdzielni, którego zadaniem zgodnie z literą prawa jest doprowadzenie do powołania albo uzupełnienia składu Zarządu jako organu uprawnionego do reprezentowania Spółdzielni (z wnioskiem o jego ustanowienie Spółdzielnia wystąpiła do KRS już pod koniec sierpnia br., gdy jeden z członków Zarządu złożył rezygnację). Zgodnie ze Statutem wybór członków Zarządu należy do kompetencji Rady Nadzorczej, czyli kurator będzie musiał najpierw podjąć czynności zmierzające do wyboru nowej Rady Nadzorczej. Radę Nadzorczą wybiera Walne Zgromadzenie, tak więc kurator powinien wówczas niezwłocznie zwołać Walne Zgromadzenie z jedynym punktem porządku obrad – wyborem Rady Nadzorczej.

Zachęcam do kandydowania w takich wyborach osoby, którym zależy na tym, by Spółdzielnia przetrwała ten trudny czas. Zachęcam tych członków Spółdzielni, którzy poza ambicjami mają odpowiednie doświadczenie i znajomość aktualnych przepisów prawa w dziedzinie zarządzania przedsiębiorstwem, rachunkowości, zarządzania nieruchomością (o ile nie będą prowadzić działalności konkurencyjnej wobec Spółdzielni), a przede wszystkim cieszą się się nieposzlakowaną opinią. „Likwidatorzy” gruzujący lokalne przedsiębiorstwa nie są Spółdzielni do niczego potrzebni.

Nowo wybrana Rada Nadzorcza na pierwszym posiedzeniu powinna się ukonstytuować, czyli wybrać spośród siebie Prezydium w osobach Przewodniczącego, jego Zastępcy oraz Sekretarza. Następnie Rada powinna jak najszybciej wybrać nowy skład Zarządu. Wskazane byłoby przeprowadzenie konkursu na Prezesa Zarządu, tudzież pozostałych członków zarządu. Moim zdaniem (jako członka tej Spółdzielni) należałoby kontynuować dobrą tradycję wyłaniania Prezesa w drodze konkursu. Zalecanym przeze mnie

warunkiem udziału w konkursie powinien być wymóg doświadczenia w zarządzaniu spółdzielnią (wyjaśniam, że nie zamierzam kiedykolwiek ponownie ubiegać się stanowisko w zarządzie naszej Spółdzielni). Z chwilą wyboru pełnego składu Zarządu działalność kuratora dla Spółdzielni zakończy się. Zarząd i Rada Nadzorcza będą mogły rozpocząć normalną pracę. Powyższe jest wyłącznie moją opinią i wynika ze zdobytej wiedzy i doświadczenia. Sporządziłem ją w trosce o przyszłość Spółdzielni, której członkiem wciąż pozostaję. Z pewnością opinia ta będzie kwestionowana przez wiele osób, w szczególności przez członków zawieszonych Rady Nadzorczej. Kto ma rację, pokaże czas.

Arkadiusz Książek, 31 października 2023r.

Podziękowania Arkadiusza Książka do całego gremium Spółdzielni Mieszkaniowej „Pionier”

W związku z zakończeniem pracy w charakterze Prezesa Zarządu Spółdzielni Mieszkaniowej „Pionier” w Kętrzynie składam serdeczne podziękowania wszystkim byłym i obecnym pracownikom Spółdzielni, członkom rad nadzorczych oraz jej kontrahentom, a przede wszystkim członkom Spółdzielni i jej mieszkańcom. Dziękuję za możliwość pracy na rzecz naszego wspólnego dobra – Spółdzielni, w której zasobach mieszkam od dziecka, a której członkiem jestem od 1995 r. Dziękuję za możliwość poszerzenia wiedzy i zdobycia nowych doświadczeń.

Dbałość o dobro lokalnej społeczności zawsze była moim priorytetem, dlatego zaangażowałem się w pracę w organach samorządowych Spółdzielni. W 2000 r. wybrano mnie do Rady Osiedla Sikorskiego oraz do Rady Nadzorczej. W 2004 r. ponownie wybrano mnie do Rady Nadzorczej, w której łącznie przepracowałem 8 lat. To działalność społeczna skłoniła mnie do poszerzenia swojej wiedzy w obszarze zarządzania nieruchomością, a w konsekwencji do zdobycia w 2009 r. licencji zarządcy nieruchomości. Zawód ten początkowo wykonywałem w Kętrzyńskim TBS, którym kierowałem 6 lat. W maju 2016 r. członkowie Spółdzielni poprosili mnie o przystąpienie do konkursu na Prezesa Zarządu, który wygrałem i pełniłem te obowiązki ponad 7 lat. Do pracy w tych wszystkich organach zostałem wybrany przez Państwo – członków Spółdzielni, za co serdecznie dziękuję.

Decyzja o zakończeniu pracy w Zarządzie skłania mnie do podsumowania działalności na rzecz Spółdzielni i jej mieszkańców. W trakcie tych siedmiu lat udało się nam

wspólnie wykonać wiele działań, których celem było nie tylko podniesienie estetyki, ale przede wszystkim poprawa stanu technicznego naszych osiedli. Bez wątpienia wiele pozostało jeszcze do zrobienia, mimo to nie sposób pominąć milczeniem tego, co zostało wykonane. W tym okresie praktycznie dokończony został proces docieplania naszych budynków, ocieplono kolejne stropodachy, wyremontowano ponad tysiąc balkonów i logii, umyto elewacje wielu budynków. Przełożono lub zbudowano wiele nowych chodników, parkingów i ciągów pieszo-jezdnymi, zainstalowano blisko dwa tysiące opraw czujkami ruchu. Rozpoczęto wdrażanie programu racjonalizacji gospodarki cieplej, mającego na celu obniżenie energochłonności naszych budynków (montaż kilkuset zaworów cyrkulacyjnych, zaworów instytucjonalnych, ciepłomierzy budynkowych itp.). W kwestiach finansowych doprowadzono do zrównoważenia kosztów eksploatacji poszczególnych budynków opłatami ustalonymi na ich pokrycie. Pozostało już tylko ponownie skalkulować stawki opłat zależnych od Spółdzielni (głównie eksploatacja nieruchomości, fundusz remontowy – w znacznej części budynków nowe stawki już dawno zostałyby obniżone, gdyby nie obstrukcja ze strony 4 członków Rady Nadzorczej, do której to kompetencji należy uchwalanie stawek opłat).

Zostawiam Spółdzielnię w bardzo dobrej kondycji finansowej. W każdym roku zarządzania przeze mnie Spółdzielnię uzyskiwaliśmy dodatni wynik finansowy z działalności gospodarczej (czyli z najmu lokali użytkowych, z reklamy itp.). W sumie w okresie za lata 2016-2022 zysk netto, czyli nadwyżka bilansowa po opodatkowaniu, stanowi niebagatelną kwotę ponad 1,5 mln zł. Potwierdzeniem dobrej kondycji finansowej Spółdzielni są również wyniki kontroli niezależnych podmiotów: biegłych rewidentów i firm audytorskich badających corocznie sprawozdania finansowe (bilanse) Spółdzielni, lustratorów przeprowadzających ustawowe lustracje Spółdzielni, czy wywiadowni gospodarczych (przed przyznaniem Spółdzielni w maju 2023 r. nagrody Dobra Firma nasza Spółdzielnia poddana została nieodpłatnemu sprawdzeniu przez InfoCredit na zlecenie Związku Przedsiębiorców i Pracodawców). Warte podkreślenia jest to, że ustawowa lustracja Spółdzielni za trzy ostatnie lata (2020-2022) nie wykazała żadnych nieprawidłowości ze strony Zarządu Spółdzielni.

Jeszcze raz dziękuję wszystkim, którym na sercu leży dobro i rozwój Spółdzielni, za wspólną pracę na jej rzecz. Życzę wielu sukcesów i kolejnych zmian na lepsze.

Arkadiusz Książek, 31 października 2023r.

źródło: informacja prasowa



Arkadiusz Książek pełnił funkcję prezesa Spółdzielni Mieszkaniowej „Pionier” od maja 2016r. do końca października 2023r.

OGŁOSZENIA**KOREPETYCJE Z JĘZYKA POLSKIEGO**

Szkoła średnia. Przygotowanie do matury ustnej i pisemnej z języka polskiego.

Zapisy na rok szkolny 2023/2024.
Tel.509694856



Pracownia Florystyczna u Elzy
bukiety, kwiaty, wiązanki na wszystkie okazje
tel. 609 389 977

TRENINGI CROSSFIT I KICKBOXING

utyłowana medalami zawodniczka Julia Żelazek od września zaprasza chętne osoby na treningi grupowe lub indywidualne z crossfitu lub kickboxingu
tel. 780 119 089



tel. 794 319 836

Chcesz się zareklamować?

Jesteśmy skutecznym nośnikiem reklamy oraz drobnych ogłoszeń płatnych. Zamieść ogłoszenie w gazecie info-Kętrzyn24.pl albo na portalu Magna Masuria, gdzie miesięcznie docieramy do MILIONA osób. Niech twoje ogłoszenie bądź reklama dotrze do naszych odbiorców w regionie.

KONTAKT: inketrzyn@gmail.com z dopiskiem REKLAMA lub napisz SMS na numer tel. 531-668-150

**SPRZEDAM DREWNO OPAŁOWE**

Sprzedam drewno opałowe liściaste, brzoza, wierzba, olcha, topola, jesion, dąb. Drewno ułożone w wałkach o długości 1 m. Możemy również pociąć na odpowiedni wymiar. Możliwy transport za dodatkową opłatą. Kętrzyn i okolice.

Tel. 509 694 856.

Fotowoltaika, montaż instalacji, serwis, naprawa, przeglądy, doradztwo.

Tel. 509 694 856

Apteki pełniące dyżur w porze nocnej w mieście Kętrzyn listopad 2023

Apteka "Nowa Farmacja"
ul. Traugutta 1
20 LISTOPADA 2023r.

Apteka "Gemini"
ul. Szkolna 1A
9 i 21 LISTOPADA 2023r.

Apteka "Remedium"
ul. gen. W. Sikorskiego 19
110 i 22 LISTOPADA 2023r.

Apteka "Panaceum"
ul. Daszyńskiego 29a
11 i 23 LISTOPADA 2023r.

Apteka "Przyjazna"
ul. Kołobrzaska 1G
12 i 24 LISTOPADA 2023r.

Apteka "Dr. Max"
ul. gen. W. Sikorskiego 41
13 i 25 LISTOPADA 2023r.

Stara Apteka
ul. gen. W. Sikorskiego 7
14 i 26 LISTOPADA 2023r.

Apteka "Dr. Max"
ul. Miejska 8
15 i 27 LISTOPADA 2023r.

DOZ Apteka
ul. gen. W. Sikorskiego 24
16 i 28 LISTOPADA 2023r.

Apteka "Remedium"
ul. l. Daszyńskiego 1
17 i 29 LISTOPADA 2023r.

Apteka "Piastowska"
ul. króla W. Łokietka 29
18 i 30 LISTOPADA 2023r.

Apteka "Wracam do Zdrowia"
ul. Uroczka 4
19 LISTOPADA 2023r.



PRZECHOWALNIA RELAKSU
by Ewelina Parcińska

PRZECHOWALNIA RELAKSU by Ewelina Parcińska

Usługi masażu - zdrowie i uroda
KONTAKT: tel. 514 704 422 lub
przechowalniarelaksu@gmail.com



OPEN HOME
Biuro Nieruchomości
517-579-937

POLECAMY!!!
BIURO NIERUCHOMOŚCI OPEN HOME

WAŻNE NUMERY**NUMERY ALARMOWE:**

112 - numer alarmowy
997 - Policja
998 - Państwowa Straż Pożarna
999 - pogotowie medyczne
991 - pogotowie energetyczne
992 - pogotowie gazowe
993 - pogotowie ciepłownicze
994 - pogotowie wodno-kanalizacyjne
995 - Komenda Główna Policji - system Child Alert
996 - Centrum Antyterrorystyczne

POZOSTAŁE NUMERY ALARMOWE

116 000 - numer interwencyjny w sprawie zaginionych dzieci (Fundacja ITAKA)
116 111 - telefon zaufania dla dzieci i młodzieży (Fundacja Dajemy Dzieciom Siłę)
116 123 - Kryzysowy Telefon Zaufania (Instytut Psychologii Zdrowia)
601 100 100 - numer ratunkowy nad wodą (MOPR i WOPR)
601 100 300 - numer ratunkowy w górach (GOPR i TOPR)
800 702 222 - Centrum Wsparcia dla osób w stanie kryzysu psychicznego (Fundacja ITAKA)
22 668 70 00 - Niebieska Linia, ogólnopolski telefon dla ofiar przemocy w rodzinie

STRAŻ MIEJSKA W POWIECIE

89 752 05 10 - Straż Miejska Kętrzyn
89 755 39 12 - Straż Miejska Reszel
89 754 12 87 - Straż Miejska Korsze

URZĘDY i inne jednostki z Powiatu

89 752 05 20 - Urząd Miasta Kętrzyn
89 751 24 74 - Urząd Gminy Kętrzyn
89 751 75 00 - Starostwo Powiatowe w Kętrzynie
89 755 39 00 - Urząd Gminy w Reszlu
89 754 18 28 - Urząd Miasta Korsze
89 753 10 03 - Urząd Gminy Barciany
89 754 45 20 - Urząd Gminy Srokowo

89 752 57 30 - Powiatowy Urząd Pracy w Kętrzynie
89 751 25 02 - Szpital Powiatowy w Kętrzynie
89 752 94 50 - ZOZ Reszel
507 296 461 - Zarząd Dróg Powiatowych w Kętrzynie

89 751 29 89 - KOMEC Kętrzyn
89 752 56 60 - PGK "Komunalnik" Kętrzyn
89 751 49 06 - Wodociągi Kętrzyn
605 209 755 - pogotowie wodociągowe Kętrzyn
89 755 02 05 - Wielobranżowe Przedsiębiorstwo Komunalne Sp. z o.o. w Reszlu
89 754 00 81 - "KORPEC" Energetyka Ciepła w Korszach
89 754 05 45 - "WIKOM" Wodociągi i Oczyszczalnia Korsze
89 753 11 24 - Zakład Gospodarki Komunalnej w Barciany Sp. z o.o.
89 752 12 11 - Gminne Przedsiębiorstwo Komunalne Spółka z o.o.

89 751 29 01 - MOPS Kętrzyn
89 751 41 29 - GOPS Kętrzyn
89 753 11 87 - GOPS Barciany
89 754 45 33 - GOPS Srokowo
89 754 00 04 - GOPS Korsze
89 755 02 33 - GOPS Reszel
89 751 09 00 - PCPR Kętrzyn

KONTAKT DO REDAKCJI:
magnamasuria@gmail.com
inketrzyn@gmail.com

lub za pośrednictwem profilu Facebook

**Gaja Praktyka Duszy i Ciała Kętrzyn**

zaprasza na masaże orientalne relaksacyjne, pielęgnacyjne zabiegi twarzy i ciała.

Facebook: @niezlebiegniętałaska
tel. 518 409 150

**ZAKRĘCONE SŁOIKI Z OGRÓDEK.**

Niezwykle dobre przetwory, ogórki, ketchupy, a także różnego rodzaju przetwory na zamówienia np. wesela, spotkania okolicznościowe. Więcej informacji na **INSTAGRAM:** zakrecone_sloiki_z_ogrodek LUB tel. 516 108 120

NAUKA JAZDY KONNEJ - WIKTORIA WASZCZAK.

Zapraszamy na lekcje jazdy konnej pod okiem utytułowanej instruktorki jeździectwa. Nauka indywidualna, jazda samodzielna, jazda na łoży lub oprowadzanie na kucyku.

tel. 730 950 602

KUPIĘ BALOTY SIANA

kontakt e-mail: iwast@o2.pl

KOŁO PZW MAZURY

Zezwolenia na wody PZW Olsztyn oraz GR Suwałki PZW, lepsze zarybienia, dostęp do łódek na różnych jeziorach oraz kładek. Czynne 7 dni w tygodniu po kontakcie pod numerem tel. 510 306 896

POWIERZCHNIA REKLAMOWA PRZY DW650 KĘTRZYN-WĘGORZEWO

Posiadam do wynajęcia powierzchnię reklamową przy drodze DW650 Kętrzyn-Węgorzewo w miejscowości Siniac-Kolonia w kierunku Kętrzyna.
tel. 503 919 729

11 LISTOPADA 2023 NARODOWE ŚWIĘTO NIEPODLEGŁOŚCI

Burmistrz Korsz
Jan Adamowicz
serdecznie zaprasza wszystkich
Mieszkańców miasta i gminy Korsze
na uroczyste obchody
Święta Niepodległości
105. ROCZNICA.

PROGRAM:

10.00 - 11.00 uroczysta Msza Św. w intencji Ojczyzny z udziałem Wojska Polskiego z 4. Warmińsko-Mazurskiej Brygady Obrony Terytorialnej w Parafii Podwyższenia Krzyża Świętego w Korszach

Przemarsz na cześć artystyczną do Miejskiego Ośrodka Kultury w Korszach

11.00 - oficjalne rozpoczęcie uroczystości

11.20 - występy lokalnych artystów z:

- Przedszkola Miejskiego w Korszach,
- Grupy teatralnej i wokalne z Miejskiego Ośrodka Kultury w Korszach,
- Zespołu Ludowego KORSZENIANIE "Echo Korsz" z Miejskiego Ośrodka Kultury w Korszach.

Po uroczystościach zapraszamy do udziału w II RODZINNYM BIEGU NIEPODLEGŁOŚCI. START godz. 14.00, przy Urzędzie Miejskim w Korszach.



ORGANIZATOR

Miejski Ośrodek Kultury w Korszach
ul. Wolności 5A
11-430 Korsze

KONTAKT:
tel. (89) 751 39 55
kzmok@wp.pl
tel./fax (89) 751 39 55

ZNAJDŹ NAS: www.mok.korsze.pl /f/MOK.Korsze /m/korsze /MOK.Korsze

PARTNERZY

Parafia Podwyższenia Krzyża Świętego

Związek Harcerstwa Polskiego

PRZEDSZKOLE MIEJSKIE W KORSZACH

SZKOŁA PODSTAWOWA im. Marii Konopnickiej w KORSZACH

ŚWIĘTOLIPSKIE ŚWIĘTOWANIE

105 rocznicy odzyskania
niepodległości przez Polskę

Bazylika w Świętej Lipce 11 listopada 2023

Msza św. - godz. 12.00

- koncert pieśni patriotycznych w wykonaniu Chóru Świętolipskiego,
- złożenie kwiatów pod pomnikiem Feliksa Nowowiejskiego,
- ognisko parafialne

Mistrzostwa Warmii i Mazur W BILARDA SPORTOWEGO

z okazji Narodowego Święta Niepodległości
o Puchar Marszałka Województwa
Warmińsko-Mazurskiego



SENIORZY
KĘTRZYN
11 listopada 2023
Baltyckie Centrum Bilardowe
ul. Moniuszki 1 - godz. 10:00

JUNIORZY
MRAGOWO
12 listopada 2023
Klub SKB Mragowo
Os. Mazurskie 23A - godz. 10:00

BURMISTRZ RESZLA ZAPRASZA

NARODOWE ŚWIĘTO NIEPODLEGŁOŚCI 11 listopada 2023

PROGRAM OBCHODÓW:

10:00 UROCZYSTA MSZA ŚWIĘTA
W INTENCJI OJCZYZNY
KOŚCIÓŁ POD WEZWANIEM ŚWIĘTYCH APOSTOŁÓW PIOTRA I PAWŁA W RESZLU

17:00 WIECZORNICA PATRIOTYCZNA
SALA WIDOWISKOWA MIEJSKIEGO OŚRODKA KULTURY W RESZLU

WYSTĄPIĄ:
UCZNIOWIE PAŃSTWOWEJ SZKOŁY MUZYCZNEJ I STOPNIA W KĘTRZYNIE
UCZNIOWIE PAŃSTWOWEJ SZKOŁY MUZYCZNEJ I STOPNIA W BISKUPCU
MIESZKANÓW GMINY RESZLA
WSPÓLNE ŚPIEWANIE PIEŚNI PATRIOTYCZNYCH
KONCERT FORTEPIANOWY W WYKONANIU
ADAMA KOWALSKIEGO
ORGANISTY BAZYLIKI NAWIEDZENIA NAJŚWIĘTSZEJ MARYI PANNY W ŚWIĘTEJ LIPCE

WSTĘP WOLNY

WSPARCIE, KOLEŻEŃSTWO, SIOSTRZEŃSTWO Kobietki moje drogie

Zapraszam na nasze kolejne spotkanie

wtorek 14 listopada
o godz. 17.00

w sali konferencyjnej
przy ulicy Dworcowej
w KĘTRZYNIE.



Z MIŁOŚCI DO RADOŚCI



Recepta na Szczęście
CZYLI: PRZYCHODZI BABA DO LEKARZA



Burmistrz Miasta Kętrzyn
ogłasza zapisy na

BAL SENIORA

24 LISTOPADA 2023

Hala MOSiR ul. Kazimierza Wielkiego 12A

OD GODZINY 17 DO 23

Zapisy do dnia: 21.11.2023 r.
osobiście Urząd Miasta Kętrzyn pokój 302
lub pod nr tel. 89 752 05 76 / 89 752 05 91

Ilość miejsc ograniczona • Decyduje kolejność zgłoszeń
w programie muzyka taneczna

Granica Kętrzyn remisuje w Biskupcu i kończy mecz w 9 zawodników!

W dotychczasowej rywalizacji z Tęczą zawsze szło nam lepiej, zwłaszcza od momentu gdy biskupicki zespół gra na nowym stadionie. Niemniej ostatni mecz w Biskupcu, który odbył się w ramach 14 kolejki forBET IV ligi nie należał do najłatwiejszych. Zwłaszcza, że kętrzyński zespół kończył go w dziewięciu zawodników po niezrozumiałych, wręcz kuriozalnych decyzjach sędziego Sebastiana Piskorza. Pomimo przeciwności losu i silnej rywalizacji ze strony Tęczy biało-niebiesko-zieloni utrzymali bezbramkowy remis do końca spotkania.

Od pierwszego sędziowskiego gwizdka kibice obu drużyn mogli oglądać zaciętą rywalizację na boisku. Wydawać się mogło nawet, że na trybunach zasiada więcej kibiców z Kętrzyna niż z Biskupca, co sprawdził Kamil Zawalich po groźnym strzale w pierwszej minucie spotkania. Na szczęście dla zespołu Tęczy bramkach gospodarzy stanął na wysokości zadania i zanotował znakomitą interwencję.

Nie ma co ukrywać, ale to zawodnicy Granicy kontrolowali grę na boisku i starali się narzucić swój styl gry zespołowi gospodarzy szukając okazji do zdobycia bramki. Taka nadeszła w 19 minucie, gdzie Damian Oracz prowadząc indywidualną akcję skrzydłem precyzyjnie dograł w pole karne. Jednak ponownie świetną dyspozycją wykazał się bramkarz Tęczy – Mateusz Lawrenc. Kilka minut później swoją okazję zmarnował również Hubert Leszczenko, który posłał piłkę na d poprzeczka gospodarzy.

Tęcza w pierwszej połowie praktycznie nie wychodziła ze swojej połowy boiska. Biskupiectwo zawodnicy szukali swoich momentów w grze z kontry. Taką okazję miał zresztą Paweł Galik, lecz nie udało mu się pokonać Mateusza Paplińskiego, który czujnie stał pomiędzy słupkami Granicy Kętrzyn. Również przed przerwą ponownie musiał zainterweniować Lawrenc po uderzeniu Kamila Zawalicha, lecz i tym razem bramkarz Tęczy stanął na wysokości zadania.

Druga połowa spotkania to istny „czeski film”, a głównym aktorem stał się sędzia, który nie potrafił ogarnąć sytuacji na boisku.



Na samym starcie drugiej połowy „zazgrzytało” pomiędzy stoperami obu drużyn za co po żółtej kartce dostali zawodnicy obu drużyn. Niestety dla Bartłomieja Czerniakowskiego była to druga żółta kartka, a w konsekwencji czerwona kartka. Od 46 minuty kętrzyński zespół grał w osłabieniu i był częściej karany kartkami – co wzbudzało jeszcze więcej kontrowersji wśród kibiców.

Czerwona kartka Czerniakowskiego sprawiła, że przyjezdni musieli cofnąć się do defensywy i utrzymać wynik do końca spotkania. Tęcza powoli się rozpędzała i tworzyła coraz bardziej niebezpieczne sytuacje. Jednak na drodze do zdobycia gola stał świetnie dysponowany kapitan zespołu Granicy – Mateusz Papliński, który kilkakrotnie ratował swoją drużynę fantastycznymi paradami. Nie też co ukrywać, że zespołowi Tęczy nadal brakowało skuteczności.

Pod koniec spotkania piłkarze Granicy przeprowadzili kontry na bramkę Tęczy. Zamieszanie w polu karnym i na ziemi padał faulowany Seweryn Strzelec. Gwizdek

sędziego pozostał w tej chwili niemy. Strzelec opuścił boisko i położył się z obolałą nogą za linią boczną. Wtedy dojrzał go sędzia, który ukarał zawodnika Granicy czerwoną kartką. Zawodnicy Granicy jak i trener Adam Fedoruk wybuchli wręcz furiją, bo takie kuriozum nie powinno mieć miejsca, zwłaszcza na takim poziomie rozgrywkowym! Żółtą kartkę zobaczył trener Granicy – Adam Fedoruk, a oprócz niego jeszcze Damian Oracz, Telychenko oraz Paweł Turczyn.

Pomimo tych przeciwności losu i kończeniu spotkania w dziewięciu zawodników bezbramkowy remis udało się Granicy dowieść do końca. Ten wynik jest na pewno cenny, biorąc pod uwagę trudności, z jakimi musieli zmierzyć się w trakcie meczu.

Remis sprawił, że zespół Granicy Kętrzyn nadal zajmuje fotel wicelidera, a do dogonienia lidera brakuje jedynie 2 punktów. Lider, czyli Znicz Biała Piska, w weekend podejmie u siebie zespół Tęczy Biskupiec, natomiast Granica Kętrzyn będzie walczyć o 3 punkty z mazurem etk.

SKŁAD: PAPLIŃSKI, CZERNIAKOWSKI [czerwona kartka 46'], TELYCHKO, LESZCZENKO, ORACZ, WÓJCIK (75' ŻELEPIEŃ), TURCZYŃ, ZAWALICH, BŁĘDOWSKI (50' SPIRYDON), M. SWACHA-SOCK, STRZELEC [czerwona kartka 90'+1]

Przed nami derbowe spotkanie z mazurem etk

Na 11 listopada zaplanowany jest ostatni mecz rundy jesiennej. Na Stadionie Miejskim przy ul. Bydgoskiej Granica Kętrzyn zmierzy się w derbowym spotkaniu z mazurem etk. Według zapowiedzi wiernych Granicy fanatyków mecz należeć będzie do tych o podwyższonym ryzyku. Poza fanatykami Granicy na trybunach prawdopodobnie pojawią się zaprzyjaźnieni kibice z Wigier Suwałki oraz Perkuna Orżyny. Swoją obecność również zaznaczają kibice etkiego klubu. Możemy się zatem spodziewać niezwykłego widowiska na trybunach!

Granica Kętrzyn aktualnie zajmuje 2 miejsce w lidze tracąc do lidera z Białej Piskiej jedynie dwa punkty. W ostatniej kolejce rundy jesiennej kętrzyński zespół ma okazję wskoczyć na fotel lidera, lecz wszystko zależy od tego jak spisie się zespół Tęczy Biskupiec w starciu z Zniczem. Porażka lub remis zespołu Znicza powoduje i wygrana Granicy sprawia, że na fotelu lidera zasiądzie kętrzyński zespół. Co w obecnej konfiguracji jest bardzo możliwe.

Trener Adam Fedoruk oczywiście ma ból głowy po spotkaniu z Tęczą, gdzie z podstawowego składu wylecieli za czerwone kartki: Bartłomiej Czerniakowski oraz Seweryn Strzelec. Obaj zawodnicy niewątpliwie są filarami kętrzyńskiego zespołu niemniej jednak trener Granicy znajdzie pomysł na grę.

Kilka słów o mazurze. W ostatnim spotkaniu pokonał 3:0 Constract Lubawę i dzięki temu pozycjonują się tuż nad strefą spadkową. W ostatnim starciu z kętrzyńskim zespołem mazur odniósł porażkę 3:0. Wówczas do bramki mazura trafiali: Maciej Kotarba, Tomasz Kisiel oraz Kamil Zawalich.



Tabela forBET IV ligi po 10.kolejkach

1. Znicz Biała Piska
2. **GRANICA KĘTRZYN**
3. Polonia Lidzbark Warmiński
4. Mrągowie Mrągowo
5. Olimpia II Elbląg
6. Rominta Gołdap
7. DKS Dobre Miasto
8. Tęcza Biskupiec
9. Mamry Giżycko
10. Olimpia Olsztynek
11. Jeziorak Iława
12. Motor Lubawa
13. Mazur Elk
14. Stomil II Olsztyn
15. Constract Lubawa
16. Polonia Iłowo

Wyniki 14. kolejki forBET IV ligi

Mazur Elk 3:0 Constract Lubawa

Olimpia Olsztynek 3:0 Polonia Iłowo

Motor Lubawa 1:3 Polonia Lidzbark Warmiński

DKS Dobro Miasto 1:2 Mamry Giżycko

Jeziorak Iława 4:2 Stomil II Olsztyn

Rominta Gołdap 1:1 Znicz Biała Piska

Tęcza Biskupiec 0:0 **GRANICA KĘTRZYN**

Olimpia II Elbląg 2:3 Mrągowie Mrągowo

Następna kolejka forBET IV ligi

Znicz Biała Piska - Tęcza Biskupiec

Mrągowie Mrągowo - Jeziorak Iława

Mamry Giżycko - Olimpia II Elbląg

Olimpia Olsztynek - Motor Lubawa

Constract Lubawa - Polonia Iłowo

Polonia Lidzbark Warmiński - DKS Dobro Miasto

GRANICA KĘTRZYN - mazur etk

Stomil II Olsztyn - Rominta Gołdap

CAŁY KĘTRZYN NA MECZ!



11 LISTOPADA

ZBIÓRKA: 15:30 POD RATUSZEM